

Oggetto: Finanza di progetto per la realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica tramite conversione fotovoltaica c/o sede di viale De Luca n. 8 – Salerno.

AFFIDAMENTO INCARICO DI SUPPORTO AL RUP – CIG: B7149EE7EA

Determina del RUP n. 1/2025 del 29/05/2025

II RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Con riferimento alla procedura in oggetto,

Premesso che:

- Sistemi Salerno-Servizi Idrici S.p.A. (di seguito anche solo “Società” o “Stazione Appaltante”) ha in affidamento il Sistema Idrico Integrato della Città di Salerno, giusta “Contratto di Convenzione per la gestione del Servizio Idrico nell’Area Città di Salerno, ricadente nell’ATO n. 4 Sele”, rep. n. 38 del 18.05.2015, successivamente integrato con atti del 30.01.2019 e del 08.01.2020 per la gestione di tutto il ciclo idrico integrato;
- nell’ambito di detta attività la Società gestisce anche l’impianto di depurazione a servizio del Comune di Salerno e di altri Comuni limitrofi nonché alcune sorgenti tra cui quella del Cernicchiara sempre all’interno del Comune di Salerno; per effetto di tali acquisizioni la Società è diventata particolarmente energivora, rientrando, oltretutto, per il suo assetto societario, tra quelle classificate Grande Imprese, ed in quanto tale soggetta all’obbligo, a decorrere dal 2015, della diagnosi energetica periodica di cui al D.Lgs.102/2014;
- tra gli interventi di miglioramento dell’efficienza energetica previsti dall’ultima diagnosi energetica del 03.12.2023 è contemplata (par.13.3.3) la realizzazione, all’interno del sito di Salerno dove è ubicato il depuratore, di un impianto fotovoltaico con una potenza di picco pari a 730kWp;
- a seguito del positivo riscontro alla manifestazione di interesse del 17.07.2024, finalizzata ad una proposta di finanza di progetto, ai sensi dell’art.193 del Codice dei Contratti, in data 25.09.2024, prot. SERVIDR n.20289-2024, il Consorzio Sapiens, consorzio stabile di società di progettazione tecnica, ambientale, energetica, finanziaria e procedurale, specializzato nelle operazioni di finanza di progetto, ha presentato una “*proposta di Partenariato Pubblico Privato ai sensi del Libro IV, articoli 174 e ss. ex art.193 D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.*”, avente ad oggetto la progettazione e realizzazione, presso la sede del depuratore di Salerno, “di un impianto di produzione di energia elettrica tramite conversione fotovoltaica”, avente potenza di picco pari a 1.549,56 kWp; la suddetta proposta è comprensiva degli elaborati del Progetto di Fattibilità Tecnica e Economica (PFTE) predisposti dal citato Consorzio Sapiens;
- con delibera n. 24 del 28.03.2025 il Consiglio di Amministrazione (C.d.A.) della Società ha dichiarato “*di pubblico interesse per Sistemi Salerno-Servizi Idrici S.p.A. la proposta di investimento in project financing, ex art. 193, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.*”, del valore di Euro 3.750.000,00, al netto di IVA, comprese spese tecniche ed amministrative;
- detta delibera è stata, quindi, pubblicata in data 08.04.2025 all’interno della sezione “Società Trasparente” del sito web della Società;

- con la medesima delibera il CdA ha, inoltre, nominato l'ing. Antonio Picardi, dipendente della Società in possesso dei previsti requisiti di cui all'allegato I.2 del Codice dei Contratti pubblici, quale Responsabile Unico del Progetto per la procedura in commento, incaricandolo di *“dar corso alle procedure di finanza di progetto, secondo le previsioni di cui all'art.193 D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e, dunque, di procedere all'espletamento di gara mediante procedura aperta con aggiudicazione dei lavori sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la selezione del concessionario, attribuendo al proponente il diritto di prelazione in ordine all'aggiudicazione della gara, nonché per gli adempimenti di cui all'art.37 del citato D.lgs. 36/2023”*;

Considerato che

- risulta necessario porre in essere, nel più breve tempo possibile, tutte le procedure per la selezione del concessionario a cui affidare la progettazione esecutiva e la realizzazione di un impianto fotovoltaico all'interno della sede di viale De Luca n.8, Salerno;
- la Società, in considerazione della specificità della materia e della mancanza di figure professionali interne specializzate, intende avvalersi, ai sensi dell'art.15, comma 6, del D.Lgs.36/2023 e ss.mm.ii., dell'ausilio di uno specialista esterno per le attività di supporto al RUP sia nella fase di predisposizione delle procedure di gara per la selezione del concessionario che per le successive fasi della progettazione esecutiva e realizzazione dell'intervento in argomento.

Visto che

- la controllante Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A., individuata quale Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), utilizza la piattaforma informatica denominata “Traspare”, attraverso la quale è possibile gestire le procedure di affidamento conformemente alle previsioni di cui all'art.25 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., nonché selezionare gli Operatori Economici presenti nell'Albo fornitori;
- tra i professionisti iscritti all'Albo Fornitori della C.U.C. aventi i requisiti richiesti per il suddetto servizio di consulenza di supporto al RUP, è stato ritenuto idoneo a ricoprire il suddetto incarico l'avv. Luigi Tretola, iscritto all'Albo Fornitori con il n. 3822/2025, prot. n. 3904/2025, già in passato consulente per la Capogruppo Sistemi Salerno – Holding Reti e Servizi S.p.A. (già Salerno Energia S.p.A.), in possesso di consolidata esperienza in materia di appalti pubblici, ed in particolare in ambito di supporto al RUP, nonché di Partenariato Pubblico Privato;
- l'avv. Tretola, appositamente interpellato ha manifestato la sua disponibilità ad assumere l'incarico professionale di supporto al RUP.

Visto, inoltre, che

- per il servizio di supporto al RUP, in relazione alla proposta di Partenariato Pubblico Privato pervenuta alla Stazione Appaltante, il professionista interpellato ha formulato, in data 11.04.2025, una sua offerta economica pari ad Euro 15.000,00, oltre spese generali al 15% ed oneri previdenziali e fiscali come per legge;
- a seguito di trattativa per le vie brevi lo stesso ha ritenuto di poter applicare, per il predetto incarico, uno sconto del 10% sulla predetta offerta economica, restando così definito il corrispettivo da corrispondere al professionista interpellato in **Euro 13.500,00** (*tredicimilacinquecento/00*), oltre spese generali al 15% ed oneri previdenziali e fiscali come per legge;

- nella sua funzione di supporto al RUP l'avv. Tretola coadiuverà il RUP, in particolare:
 - nelle verifiche amministrative successive alla delibera n.25 del 28.03.2025 del Consiglio di Amministrazione della Società;
 - nella predisposizione degli atti di gara;
 - in fase di gara e di aggiudicazione;
 - in relazione all'esecuzione del contratto fino alla ultimazione dei lavori.
- L'incarico si potrà ritenere ultimato con il collaudo, la consegna alla Stazione Appaltante e la messa in esercizio dell'impianto fotovoltaico oggetto di affidamento al concessionario selezionato.

Considerato, inoltre,

- il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici";
- che l'art. 50, comma 1, lett. b) del suddetto Codice dei contratti, fatto salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, consente alle Stazioni Appaltanti di procedere all' *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentata esperienza pregressa idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- che l'importo previsto per l'affidamento diretto del servizio in commento rientra nei limiti massimi previsti per servizi e forniture dal predetto art. 50.

Ritenuto che

- sussistono, per le motivazioni sopra esposte, le condizioni richiamate dall'art.50 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

Preso atto che

- ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) del relativo CIG: B7149EE7EA.

Dato atto che

- la Stazione Appaltante, tramite l'iscrizione del professionista individuato nell'Albo Fornitori della C.U.C., ha formalmente adempiuto alle verifiche della sussistenza dei requisiti di ordine generale e professionale; per l'incarico professionale in argomento in data 11.04.2025 l'avv. Tretola ha presentato, unitamente al Curriculum Vitae, la sua migliore offerta economica, prot. SERVIDR n. 9540-2025, per l'importo di Euro 13.500,00 (tredicimilacinquecento/00), oltre spese generali al 15% ed oneri previdenziali al 4%, per un totale, pertanto, di **Euro 16.146,00** (sedecimilacentoquarantasei/00), oltre IVA di legge;
- l'importo dell'onorario professionale come sopra determinato per l'incarico in commento troverà copertura all'interno del Quadro Tecnico-Economico del progetto così come rimodulato a seguito anche dell'attività di Verifica e Validazione della progettazione di cui all'art.42 del Codice dei contratti pubblici;
- l'affidamento dell'incarico di supporto al RUP si perfezionerà a seguito di sottoscrizione di specifico Contratto di incarico che fisserà patti e condizioni che regolano il rapporto tra la Stazione Appaltante ed il professionista individuato;
- il compenso professionale sarà liquidato al professionista incaricato, secondo quanto stabilito dal Contratto di incarico, a seguito della emissione del Certificato di Regolare Esecuzione da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto nonché del Certificato di pagamento da parte del RUP, e dopo la emissione

della relativa fattura da parte del professionista incaricato, previa verifica del Certificato di regolarità contributiva rilasciato dalla Cassa di Previdenza Forense.

DETERMINA
di approvare la narrativa che precede e per l'effetto di

- 1 Affidare l'incarico** di supporto al RUP all'avv. Luigi Tretola, C.F. TRTLGU76S03A783J e P.IVA 04811331216, iscritto all'Albo degli avvocati dell'Ordine del Tribunale di Nola al n. 3106.
- 2 Autorizzare** l'impegno di spesa per l'incarico professionale in commento per l'importo di Euro 13.500,00 (tredicimilacinquecento/00), oltre spese generali al 15% ed oneri previdenziali come per legge, per un totale complessivo pari ad **Euro 16.146,00** (sedicimilacentoquarantasei/00), oltre IVA di legge.
- 3 Approvare** la bozza di Contratto che disciplina l'espletamento dell'incarico e le modalità di pagamento, alla cui sottoscrizione tra le parti nulla osta.
- 4 Dare atto** che l'importo dell'onorario professionale come sopra determinato troverà copertura all'interno del Quadro Tecnico-Economico del progetto così come rimodulato a seguito anche dell'attività di Verifica e Validazione della progettazione di cui all'art.42 del Codice dei contratti pubblici.
- 5 Dare atto** che il suddetto compenso professionale sarà liquidato, con specifica determina ed a mezzo bonifico bancario, a seguito della emissione del Certificato di pagamento da parte del RUP, e previa presentazione di regolare fattura da parte del professionista, secondo le condizioni contrattuali previste.
- 6 Dare atto** che il professionista incaricato ha già assunto tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con indicazione del "conto dedicato" su cui utilmente poter disporre il bonifico per il pagamento delle suddette spettanze professionali, nonché delle generalità ed il codice fiscale delle persone eventualmente delegate ad operare sullo stesso, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.
- 7 Dare atto** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto.
- 8 Dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n.33/2013 e, pertanto, esso sarà pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., sul profilo della Committente all'interno della sezione "Società Trasparente".
- 9 Trasmettere** copia della presente all'Organo di vertice della Sistemi Salerno – Servizi Idrici S.p.A. ed alla Divisione Amministrativa per quanto di rispettiva competenza, nonché agli Uffici competenti della società per le necessarie pubblicazioni e comunicazioni di legge.
- 10 Trasmettere** copia della presente al professionista incaricato avv. Luigi Tretola.
- 11 Precisare**, infine, che saranno rispettati gli obblighi informativi verso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), di cui all'art. 222 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Antonio Picardi*

* Documento informatico firmato digitalmente che, ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.